

STANDARD WYKOŃCZENIA V FAZA	
ELEMENT	OPIS
LOKAL MIESZKALNY	
Ściany zewnętrzne	Pustaki ceramiczne lub żelbet, termoizolacja wykonana ze styropianu
Wykończenie ścian zewnętrznych	Tynk strukturalny silikonowo - silikatowy cienkowarstwowy
Ściany wewnętrzne nośne i wydzielające mieszkania	Elementy monolityczne żelbetowe /pustaki ceramiczne / bloczki betonowe
Ścianki działowe	Pustaki ceramiczne / bloczki betonowe
Wykończenie ścian wewnętrznych	Tynk gipsowy maszynowy
Wykończenie posadzek	Posadzka jastrychowa cementowa zbrojona, zatarta na gładko
Stolarka okienna	PVC, kolor grafitowy od zewnątrz i biały od wewnątrz pomieszczeń.
Parapety wewnętrzne	konglomerat
Parapety zewnętrzne	Blacha stalowa lakierowana proszkowo
Drzwi wejściowe do mieszkania	Antywłamaniowe, wyposażone w zamek wielopunktowy, atestowany
Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa	Z sieci MPEC
Opomiarowanie wody ciepłej i zimnej oraz energii cieplnej	Wodomierze na instalacji ciepłej i zimnej wody, ciepłomierz dla instalacji grzewczej.
Instalacja CO	Kompletna, grzejniki panelowe stalowe (w łazienkach drabinkowe, lakierowane) z zaworami termostatycznymi.
Instalacja wodno-kanalizacyjna	Podejścia do urządzeń zgodnie z projektem – w kuchni natynkowo, w pomieszczeniach sanitarnych podtynkowo lub w zabudowie. Szafki pomiarowe wyposażone w wodomierze (woda zimna, ciepła) oraz ciepłomierze na klatce schodowej. Zgodnie z projektem instalacja kanalizacyjna może zostać wykonana nad posadzką.
Instalacja elektryczna	Punkty oświetleniowe zakończone kostką, z gniazdami i wyłącznikami, trójfazowe zasilanie kuchenki elektrycznej, instalacja dzwonekowa.

Instalacja telewizji kablowej	Gniazdo RTV
Instalacja telefoniczna	Instalacja telefoniczna, gniazdo w pokoju dziennym umożliwiająca dostarczanie przez zewnętrznego operatora usług: telewizji, internetu, telefonii stacjonarnej.
Domofon	Aparat domofonu w przedpokoju
Wentylacja	Punkty wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych i kuchni, dodatkowo w kuchni kanał wentylacyjny do podłączenia okapu.
BALKON	
Posadzka	Płytki mrozoodporne
Balustrada	Stalowa lakierowana
PARKING PODZIEMNY	
Wjazd do garażu	Nawierzchnia betonowa
Wykończenie ścian wewnętrznych	Elementy żelbetowe i ściana szczelinowa w stanie surowym bez dodatkowego wykończenia. Niektóre ściany i słupy malowane.
Brama wjazdowa do garażu	Automatyczna na pilota
Wykończenie posadzki	Posadzka betonowa utwardzona powierzchniowo
Wentylacja	Mechaniczna nawiewno - wywiewna
Pozostałe	Możliwość wjazdu samochodu z instalacją LPG
CZĘŚCI WSPÓLNE	
Wykończenie ścian wewnętrznych	Tynk
Wykończenie posadzki	Płytki gresowe o podwyższonej klasie ścieralności
Komunikacja pionowa w budynku	Dźwigi osobowe oraz klatki schodowe
Skrzynka pocztowa	Systemowe zgodnie z wytycznymi Poczty Polskiej (zewnętrzne)
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Wjazd i wejście na osiedle	Instalacja domofonowa, brama automatyczna
Ciągi piesze i jezdne, parkingi	Kostka betonowa wibroprasowana